

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 189 **din 28.05.2020**

privind schimbarea destinației imobilului constituit din teren și construcții, situat în Galați, strada Traian, nr. 203, din spații de învățământ în sedii necesare desfășurării activității Centrului de recreere pentru persoane vârstnice – Tinerete fără bătrânețe” și a Căminului de Persoane Vârstnice „Ștefan cel Mare și Sfânt”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 227/18.05.2020

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 28.05.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 83354/18.05.2020 al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 83356/18.05.2020, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 3, pct. 1, art. 4, lit. ”d”, art. 9, pct. 1 din anexa la Ordinul nr. 5819/25.11.2016 al Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Având în vedere dispozițiile art. 108, lit. ”e” din Ordonanța Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3) lit. ”g” din Ordonanța Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - (1) Se aprobă schimbarea destinației imobilului constituit din teren și construcții, situat în Galați, strada Traian, nr. 203 din spații de învățământ în sediu necesar desfășurării activității Căminului de Persoane Vârstnice “Ștefan cel Mare și Sfânt” și a Centrului de recreere pentru persoane vârstnice – “Tinerețe fără bătrânețe”, pentru o perioadă de 10 ani;

(2) Clădirile și terenul aferent, sunt identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

a. Lotul 1.1 - Centrul de recreere pentru persoane vârstnice – “Tinerețe fără bătrânețe”:

a.1. - clădire Centrală termică (C1), cu următoarele caracteristici tehnice: suprafață construită 240 mp, regim de înălțime P, în valoare de 1.430.576,61 lei;

a.2. - clădire sală de sport (C2), cu următoarele caracteristici tehnice: suprafață construită 790 mp, regim de înălțime P, în valoare de 208,18 lei;

a.3. - clădire atelier școală (C4), cu următoarele caracteristici tehnice: suprafață construită 1055 mp, regim de înălțime P+1, în valoare de 2.699.442,02 lei;

a.4. - teren în exclusivitate în suprafață exclusivă 4.436 mp, în valoare de 2.483.627,68 lei;

a.5. - teren în suprafață de 629 mp, cotă de 1/2 cu imobilul Parchetul de pe Lângă Curtea de Apel Galați, în valoare de 352.164,52 lei;

b. Lotul 1.2 - Căminul de Persoane Vârstnice “Ștefan cel Mare și Sfânt”:

b.1. - corp Clădire internat (C6), Suprafață construită la sol 511 mp, regim înălțime P+4, în valoare de 2.926.658 lei,

b.2. - teren în suprafață de 1.591 mp, în valoare de 890.769,08 lei.

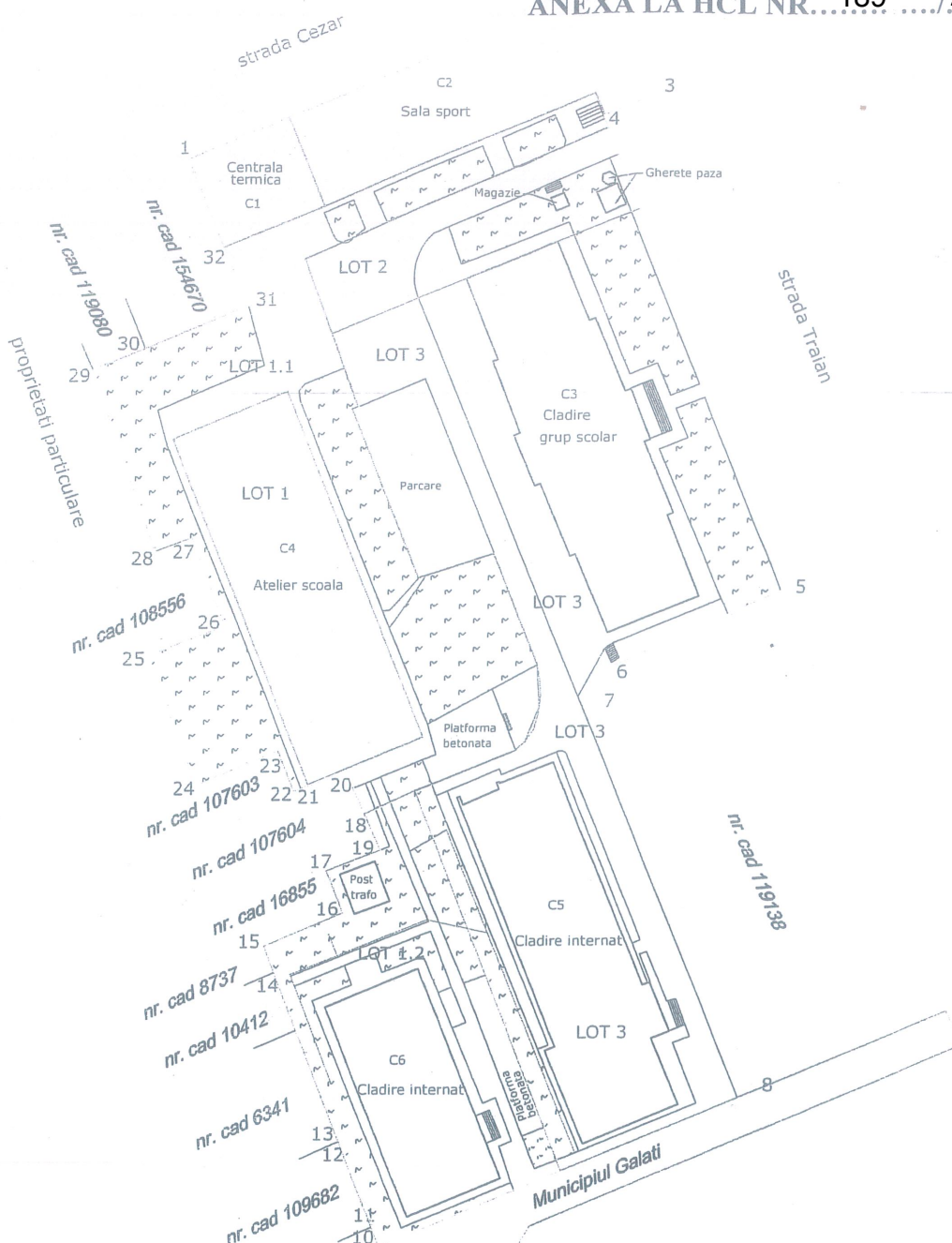
Art. 2. *Se aprobă punerea la dispoziție a bunurilor imobile identificate la art. 1 către Centrul de recreere pentru persoane vârstnice – “Tinerete fără bătrânețe” și către Căminul de Persoane Vârstnice “Ștefan cel Mare și Sfânt” după obținerea avizului conform emis de Ministerul Educației și Cercetării.*

Art. 3 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 4 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*



LEGENDA

- CONSTRUCTII MODERNIZATE
- SUPRAFATA TEREN STUDIATA

SUPRAFATA TEREN STUDIATA = 3795 mp

Lot 1.1=4436 mp
 Lot 1.2=1591 mp
 Lot 2=629 mp
 Lot 3=4852 mp

.od	Destinajă	Suprafata construită la sol (mp)	Mentiiuni
1	CIE	240	P, Sdesf = 240mp -an 1872 - centrală termică
2	CAS	790	P, Sdesf = 790mp -an 1872 - sală sport
3	CAS	928	P+1, Sdesf = 1856 mp,an 1872 - clădire grup scolar
4	CAS	1055	P+1, Sdesf = 2110 mp,an 1978 - atelier școală
5	CAS	853	P+3, Sdesf = 3412 mp,an 1967 - clădire internat
6	CAS	511	P+4, Sdesf = 2555 mp,an 1978 - clădire internat
Total		4377	

Verificat		Referat nr.din.....	
SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		BENEFICIAR: Municipiul Galați	PROIECT NR.622/2018
Specificatie		Numele	Semnat
Sef proiect	Ing. C. BUZA		
Proiectat	Arh. C. Berbec		
Desenat	Arh. C. Berbec		
Scara: 1:1000		AMPLASAMENT: str. Traian nr. 203, mun. Galați, jud. Galați	
Data: 2018		TITLU PROIECT: Cămin de batrani "Ștefan cel Mare"	
		TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE	
		FAZA: DALI	
		PLANSA A0	

Președinte de ședință,

